

2023年 8月適用金利

(新機構回信付き)

LIXILフラット35 融資率9割以下	金利	融資事務手数料 (消費税込) (※1)
返済期間15~20年間	年 1.29%	融資額×2.20%
返済期間21~35年間	年 1.72%	

(新機構回信付き)

LIXILフラット50 融資率9割以下	金利	融資事務手数料 (消費税込) (※1)
返済期間36~50年間	年 2.23%	融資額×2.20%

(回信付き)

LIXILフラットプラス 融資率1割	金利 ※変動金利	融資事務手数料 (消費税込) (※2)
返済期間15~35年以下	年 2.975%	融資額×2.20%

LIXILフラットプラスは、LIXILフラット35/50融資率9割以下と同時利用で10割まで融資可能となる住宅ローンです。

(新機構回信付き)

LIXILフラット35 融資率9割超	金利	融資事務手数料 (消費税込) (※1)
返済期間15~20年間	年 1.43%	融資額×2.20%
返済期間21~35年間	年 1.86%	

【土地つなぎ・住宅つなぎ】	金利	融資事務手数料 (消費税込) ※1回につき
1年以内 ※LIXILフラット35/50融資実行日まで	年 1.475%	融資額×0.44%+55,000円

※1. LIXILフラット35最低融資事務手数料は165,000円(消費税込)です。

※2. LIXILフラットプラス最低融資事務手数料は55,000円(消費税込)です。

※定額タイプ(B方式)は3月末日をもって新規受付を終了致しました。

◆LIXILフラット35回信種別により、提示金利に調整利率が加算・減算されます◆

回信種別	調整利率
夫婦連生	+0.18%
3大疾病	+0.24%

- ◆ 健康上の理由・その他の事情で回信に加入されない場合は、上記金利より-0.20%の借入金利となります。
- ◆ 商品概要については、当社ホームページをご確認ください。

(注) 金利は毎月見直しになり、

ご融資金利はお申込みの受付時ではなく資金のお受け取り時の金利が適用されます。

株式会社LIXILホームファイナンス 〒101-0043東京都千代田区神田富山町5番地1 神田ビジネスキューブ6階

登録番号 関東財務局長(1)第01522号  日本貸金業協会会員 第005869号 ホームページ <https://www.lixil-homefinance.co.jp/>

◆ 詳細は連絡先までお問合せください ◆ 連絡先TEL : 0120-175-553 (平日9時~17時30分)