

リフォームローン ゆとりR35 お申込時必要書類のご案内

「お申込み時」必要書類			
チェック	書類名称	備考	
<input type="checkbox"/>	借入申込書	-	
<input type="checkbox"/>	個人情報利用同意書		
<input type="checkbox"/>	本人確認書類：下記書面のうち、 いずれか2種類 の書面のコピー ・運転免許証または運転経歴証明書 ・パスポート ・各種健康保険証(お名前、生年月日、住所、保険証の名称、発行主体、および交付年月日の記載されているページ;保険者番号および被保険者等記号・番号は黒く塗りつぶしてください)・住民票の写し ・各種年金手帳 ・在留カードまたは特別永住者証明書 ・個人番号(マイナンバー)カードの表面(裏面不要) (氏名、生年月日、住所、顔写真があれば顔写真が分かる面のコピーをご提出ください)	コピー	
<input type="checkbox"/>	以下に該当する収入を証明する書類		コピー
	給与所得者	源泉徴収票または住民税課税証明書(直近1年分) 給与明細(直近2ヶ月分以上+賞与分)	
	年金収入	年金証書または年金通知書	
	個人事業主	納税証書その1、その2(直近1年分) 確定申告書(青色申告決算書、収支内訳書を含む)(直近1年分) ※受付記録(税務署受付印、電子申告の受付記録)が確認できるもの	
<input type="checkbox"/>	リフォーム工事見積書 ※お見積書が未作成の場合は融資ご依頼時までにご提出ください	コピー	
<input type="checkbox"/>	所有権移転前にお申し込みいただく場合(物件購入予定時のお申込み)		コピー
	・購入物件の売買契約書または請負契約書		
	・住宅ローンの承認通知書		
	・資金計画書 等		

※連帯保証人予定者様がいる場合は連帯保証人予定者様も同様の書類のご提出が必要です

「融資ご依頼時」必要書類		
チェック	書類名称	備考
<input type="checkbox"/>	リフォーム工事見積書 ※申込時未提出の場合	コピー
<input type="checkbox"/>	リフォーム工事請負契約書	
<input type="checkbox"/>	所有権移転前にお申し込みいただく場合必要となる書類 ※申込時未提出の場合	-
<input type="checkbox"/>	融資実行連絡票	

「ご契約」必要書類		
チェック	書類名称	備考
<input type="checkbox"/>	金銭消費貸借契約証書	原本
<input type="checkbox"/>	預金口座振替依頼書	
<input type="checkbox"/>	資金交付に関する申出書	
<input type="checkbox"/>	工事完了確認書 ※ご融資金額が500万円を超える場合はご契約手続き前に弊社委託先による現地確認にて工事の完了を確認いたします	
<input type="checkbox"/>	法定相続人予定者からの「確認書」 ※完済時のご年齢が80歳を超える場合	コピー
<input type="checkbox"/>	法定相続人予定者の本人確認資料	

※上記書類のご用意が難しい場合はお問い合わせにてご相談ください。

～お手続きのご案内～

申込

- 借入申込書の必要事項をご記載いただき、「お申込み時」必要書類と共にFAXでお送りください。
- FAX番号：03-6739-5657
- ご郵送をご希望の場合は下記送付先まで借入申込書のコピーをお送りください。

送付先：〒130-0013
 東京都墨田区錦糸1丁目2番1号
 アルカセントラルビル20階
 株式会社アプラス ハウジングローンセンター 宛

審査

- 審査時にお申込者様等へお電話をさせていただく場合がございます。
- 審査完了後、審査結果についての「ご案内」を簡易書留（転送不要）郵便でお送りいたします。

契約

- リフォーム工事完了の完工確認書をご提出いただき、ご融資日のご相談をいたします。(ご融資まで8営業日程度お時間をいただきます)
- ご契約書類をお申込者様へ送付いたします。必要事項を記載、ご捺印いただき、契約書および必要書類をすべてご返送いただけます。
- ご契約書手続と並行して、お電話もしくは現地調査にて工事完了の確認をさせていただきます。

実行

- 原則、お客様の指定の口座へ融資金をお振込み致します。
- 返済予定表は融資実行後、2～3週間後に郵便にて発送いたします。

※お手続きのご質問がございましたら、下記までお問い合わせください。
 株式会社アプラス ハウジングローンセンター
 0570-550-035
 ※0570 (ナビダイヤル) は有料です



実行後、融資金額にかかわらず、弊社委託業者によるリフォーム工事の現地確認をお願いする場合がございます。

記入例

リフォームローン「ゆとりR35」借入申込書

<ご注意事項>

- ・お申込書は必ずご本人様をご記入ください。
- ・未記入箇所がある場合、受付が出来ないことがあります。

私、申込者(以下、「申込者等」という)は、別紙「借入条件」、「個人情報の取扱い」等
 ※お申込み後、貴社の規定により、融資金額等の変更、または借入れができないこと
 ※また、契約不成立時に申込書等が返却されないことに異議はありません。

お申込日	2019年9月1日		
フリガナ	アプラス タロウ		
お名前	アプラス 太郎		性別 1. 男 2. 女
フリガナ	トウキョウト スミダク キンシ 1-2-1		
ご住所	130-0013	東京都墨田区錦糸1-2-1	年齢 昭和・平成(満40歳) 54年1月1日
E-mailアドレス	Aa1234567 @ ××○○. △△. ▼▼		
健康保険の種類	1. 国民健康保険 2. 社会健康保険 3. 組合健康保険 4. 未加入 5. その他()		
現在のお住まい	1. アパート 2. 借家 3. 寮・社宅・官舎 4. 賃貸マンション 5. 公営住宅 6. 戸建・分譲マンション(家族所有) 7. 戸建・分譲マンション(自己所有)		居住年数 15年6ヶ月
ご家族	同居予定者 3名	配偶者の有無 有	子供の人数 ※扶養の方のみ 2名

運転免許証または運転経歴証明書	1. 無 2. 有 → 「有」の場合は運転免許証または運転経歴証明書の番号もご記入ください。	運転免許証または運転経歴証明書番号	123412341234
-----------------	--	-------------------	--------------

運転免許証または運転経歴証明書をお持ちでない方も、パスポート、マイナンバーカード、各種健康保険証等の本人確認書類を必ずご提出ください

フリガナ	アプラス			雇用形態	1. 正社員 2. 契約社員 3. 一般派遣社員 4. パート社員 5. アルバイト 6. 自営業 7. 自由業 8. 公務員 9. 会社役員 10. その他()
名称または屋号	株式会社アプラス			従業員数	1. 5人未満 2. 5人以上 3. 50人以上 4. 100人以上 5. 500人以上 6. 1000人以上
フリガナ	トウキョウトチヨダクソトカンダ3-12-8			部署名	ハウジング事業部
住所	東京都千代田区外神田3-12-8			勤続年数	5年10ヶ月
電話番号	03	1234	567*	職種	1. 経営者 2. 事務・管理職 3. 販売・セールス・営業 4. 技術・専門 5. 労務・製造 6. 接客・サービス 7. 運転手 8. 保険業 9. その他
業種	1. 農林水産鉱業 2. 建設業 3. 製造業 4. 流通業 5. 不動産業 6. サービス業 7. 飲食業 8. 運輸業 9. 金融業 10. 保険業 11. 情報通信 12. 公務員 13. 教育・医療 14. 出版・印刷 15. 電気・ガス 16. その他()				

「犯罪による収益の移転防止に関する法律」に基づき以下についてご記入ください。

外国PEPs(Politically Exposed person)に関する確認事項について

お客さまは、以下の①または②のいずれかに該当しますか? 「はい」「いいえ」のいずれか一方に○をしてください。いずれにも○がない場合は「いいえ」とみなします。

①以下の「外国政府等において重要な地位を占める方」に該当する方または過去にこれらの者であった方

- 我が国における内閣総理大臣その他の国務大臣及び副大臣に相当する職
- 我が国における衆議院議長、衆議院副議長、参議院議長又は参議院副議長に相当する職
- 我が国における最高裁判所の裁判官に相当する職
- 我が国における特命全権大使・特命全権公使、特派大使、政府代表又は全権委員に相当する職
- 我が国における統合幕僚長、統合幕僚副長、陸上幕僚長、陸上幕僚副長、海上幕僚長、海上幕僚副長、航空幕僚長又は航空幕僚副長に相当する職
- 中央銀行の役員
- 予算について国会の議決を経、又は承認を受けなければならない法人の役員

②上記1)に掲げる者の家族(配偶者(事実婚含みます)、父母、子、兄弟姉妹、並びに、これらの者以外の配偶者の父母および子)

はい・いいえ	「はい」に○をされた方は、上記のいずれに該当するかその国名および職位名を具体的に右記にご記入ください。	(国名)	(職位)
--------	---	------	------

※裏面を必ずご記入ください。

お問い合わせ先

株式会社アプラス ハウジングローンセンター

0570-550-035(有料) (受付時間 9:30~17:30 土日祝休)

FAX:03-6739-5657

※0570(ナビダイヤル)は有料です。
 ※お電話の際は、もう一度番号を確認し、おかけ間違いのないようご注意ください。

勧誘方法等確認のお願い

販売店による以下の行為は、法律で禁止されております。

- (1)勧誘時に重大な事項について虚偽の事を告げること(不実告知)
- (2)お客さまにとって不利な事実であっても、わざと知らないこと(事実不告知)
- (3)脅迫まがいに契約を迫ること(威迫・困惑)
- (4)お客さまの意に反して契約をするまで長時間居座ることまたは「帰る」との意思表示をしたにもかかわらず契約するまで帰さないこと(不退去・退去妨害)
- (5)虚偽・誇大説明すること

上記内容に該当する際は左記連絡先までお電話ください。

下記項目を必ずご記入ください。ご記入漏れがある場合には受付できない場合がございます。

お申込者の税込年収	お申込者のご利用中の他社借入金額(無担保借入)	リフォームローン「ゆとりR35」借入希望金額
500 万円	有) 1 件 12 万円) ・ 無)	300 万円

※ご利用中の他社借入がある場合は、下記に内訳をご記入下さい。

■個人のお借入れ(既存の住宅ローン以外の全てのお借入れ(車・教育ローン・商品の割賦購入・クレジットカード・カードローン等))

借入先	借入金用途 (車、教育、携帯等)	借入日 (カード契約の場合、 カード契約日)	現在借入残高	クレジットカード・ カードローンの場合のみ		年間返済額の 1/12	完済予定 有無
				借入区分	借入限度額		
1 ○○信販	教育ローン	2017年5月5日	100,000 円	□ショッピング □キャッシング □カードローン	円	10,000 円	□予定有 <input checked="" type="checkbox"/> 予定無 □完済済
2 ○○カード		年 月 日	20,000 円	<input checked="" type="checkbox"/> ショッピング <input checked="" type="checkbox"/> キャッシング □カードローン	300,000 円	5,000 円	<input checked="" type="checkbox"/> 予定有 □ 予定無 □ 完済済
3		年 月 日	円	□ショッピング □キャッシング □カードローン	円	円	□ 予定有 □ 予定無 □ 完済済
4		年 月 日	円	□ショッピング □キャッシング □カードローン	円	円	□ 予定有 □ 予定無 □ 完済済
5		年 月 日	円	□ショッピング □キャッシング □カードローン	円	円	□ 予定有 □ 予定無 □ 完済済

■住宅ローンの借入または借入予定がある方は下記のご記入をお願いします。

住宅ローン借入(予定)金融機関名	借入(予定)金額	年間返済(予定)額	年間返済(予定)額の1/12
1 新生銀行	3,000 万円	900,000 円	75,000 円
2	万円	円	円

本件借入ご希望内容

■以下の資金使途及び資金計画欄をもれなくご記入ください。

資金使途		金利優遇に係るリフォーム工事内容詳細 ※該当する工事内容の番号を○で囲んでください。複数回答可								
所要 資金	①リフォーム工事費用	3	3	0	0	0	0	円	工事内容	
	②諸費用		2	0	0	0	0	円	1	5
	a.合計(①+②)	3	5	0	0	0	0	円	2	6
資金計画		3		0		0		円	3	7
b.自己資金		5		0		0		円	4	
c.借入希望額合計 (a-b)		3		0		0		円	※太陽光発電システム費用は除く ※○がない場合でも申込受付は可能です。	
① 毎月返済分元金		3		0		0		円	「LIXIL商材」を使用する場合、該当する番号を○で囲んでください	
② ボーナス月返済分元金						0		円	1	3
								円	2	5
								円	2	6

リフォーム完了予定日	2019 年 10 月 10 日	借入希望日	2019 年 10 月 25 日
ご返済方法※	1. 元利均等返済 2. ボーナス併用元利均等返済	ボーナス加算月	1. 6月と12月 2. 7月と1月 3. 8月と2月

※ボーナス併用元利均等返済をご選択された際はボーナス加算月のご希望番号を○で囲んでください。

ご希望の返済回数	1. 60回(5年) 2. 120回(10年) 3. 180回(15年) 4. 240回(20年) 5. 300回(25年) 6. 360回(30年) 7. 420回(35年) 8. その他(回)	※1~7以外の返済回数をご希望の場合は、8にご希望の回数を1年単位でご記入下さい。
----------	---	---

リフォーム対象物件※	1. 自宅 2. 親居住(別居) 3. 子居住(別居) 4. セカンドハウス	物件住所	〒 - - - - -
------------	--	------	-------------

※リフォーム対象物件が自宅外の場合はリフォーム対象物件の住所をご記入ください。

リフォーム施工事業者	名称	アプラス工務店	住所	130-0013 東京都墨田区錦糸 ○-△
			TEL	03-3333-444* 担当者 ○○

【お申込みに関してのご確認事項】

・「完済時のご年齢が81歳以上、および借入希望額が501万円以上となる方」「収入合算をご希望の方」につきましては、別紙、連帯保証人様用借入申込書のご記入・ご提出をお願いいたします。

⚠️ ご利用にあたってのご注意 本商品は投資物件のリフォーム資金にはご利用いただけません。万一ご利用された場合には、借入金を一括して返済いただきますのでご注意ください。