

LIXIL住宅ローン(フラット35)事前審査申込書

お申込日：令和 年 月 日

該当するものに○を入れてください

注文住宅 新築戸建購入 中古戸建購入 新築マンション 中古マンション

【FAX・メール(事前審査受信専用)】

F A X : 0120-694-660

メールアドレス : flat35lhf@lixil.com

※容量が10MBを超過する場合、メールを分割してご送信下さい。

FAX・メール送信後、不備がある場合は訂正の上、原本を速やかにご郵送ください。

【原本郵送先】

〒101-0043
東京都千代田区神田富山町5-1
株式会社LIXILホームファイナンス 宛
TEL : 0120-175-553

申込人及び連帯債務者(以下「私」といいます)は、別紙の「個人情報の取扱いに関する同意書」を確認の上、住宅ローンの事前審査を申し込みます。なお、私は本申込に対する回答があくまで事前審査の結果であり正式申込時の審査結果と相違することがあることを承知します。また、正式申込時に事前審査申込書と本申込書の記入事項に相違、変更があった場合、又は本事前審査申込日から起算して6ヶ月を越えて正式申込をした場合に、貴社が正式申込を撤回する場合があります。また、私は、上記の住宅ローンが自ら所有し、かつ、居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)あるいはセカンドハウスとして建設又は購入する住宅の必要資金の借入であることを承知の上で借入申込をします。私は、当該申込にかかる事務を「本申込にかかる事務の委託先(取扱店又は代理店)」に委任します。ただし、諸々の回答等は私に対して行ってください。私は貴社が当該申込に関する諸々の結果を私に対して回答するのは別に「本申込にかかる事務の委託先(取扱店又は代理店)」に対して行うことに同意します。

※全てお申込人様の自署でお願い致します

お名前	フリガナ (姓) (名)	フリガナ
おとこ	フリガナ 〒 - 都道府県	フリガナ 〒 - 都道府県 電話番号 () - () - ()
自宅電話番号	() - () - ()	前年 () 円 (内ボーナス分 () 万円)
携帯電話番号	() - () - ()	前々年 () 円
性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 国籍 <input type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍 通勤時間 () 分 融資住宅から	職業 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他()
生年月日	昭和 平成 () 年 () 月 () 日 年齢 () 歳	業種 <input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食店 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他()
ご家族(記入日現在)	<input type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 親()人 <input type="checkbox"/> その他()人 <input type="checkbox"/> 子供()人 年齢 () 歳 () 歳 () 歳	所属部署 () 職種 () 就業年月 () 年 () 月
団信	<input type="checkbox"/> 一般団信 <input type="checkbox"/> 三大疾病 <input type="checkbox"/> 不加入	役職 () 収入の種類 <input type="checkbox"/> 給与収入のみ <input type="checkbox"/> 給与収入のみ以外

※全て連帯債務者様の自署でお願い致します

お名前	フリガナ (姓) (名)	フリガナ
おとこ	フリガナ 〒 - 都道府県	フリガナ 〒 - 都道府県 電話番号 () - () - ()
自宅電話番号	() - () - ()	前年 () 円 (内ボーナス分 () 万円)
携帯電話番号	() - () - ()	前々年 () 円
性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 国籍 <input type="checkbox"/> 日本国籍 <input type="checkbox"/> 外国籍 通勤時間 () 分 融資住宅から	職業 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 農林漁業主 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 短期社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給者 <input type="checkbox"/> その他()
生年月日	昭和 平成 () 年 () 月 () 日 年齢 () 歳	業種 <input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 卸売・小売業 <input type="checkbox"/> 飲食店 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> 保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> サービス業 <input type="checkbox"/> 公務 <input type="checkbox"/> その他()
お申込人との関係	<input type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 婚約者 <input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 子 <input type="checkbox"/> その他()	所属部署 () 職種 () 就業年月 () 年 () 月
団信	<input type="checkbox"/> 一般団信 <input type="checkbox"/> 三大疾病 <input type="checkbox"/> 不加入 連帯者になる理由 ()	役職 () 収入の種類 <input type="checkbox"/> 給与収入のみ <input type="checkbox"/> 給与収入のみ以外

所在地

敷地権利 所有権 地上権 賃貸借 使用貸借

敷地面積 () m²

建物 床面積 () m² 構造 木造 耐火 準耐火 建て方 一戸建て 連続建て 重ね建て 共同建て 店舗併用住宅 優良住宅支援制度(フラット35S) (有) (無) 省エネルギー性 耐震性 ZEH バリアフリー性 耐久性・可変性

住宅を必要とする理由 住宅が古い 住宅が狭い 結婚 世帯を分ける(結婚を除く) 環境が悪い 家賃が高い 立退き要求 通勤・通学に不便 その他()

現在住宅 親族の家に居住 持家 公営住宅 機構(公団)・公器等賃貸住宅 民間木造アパート 民間借家(民間木造アパート除く) 借間下宿 社宅・官舎 現在住宅床面積 () m² 家賃 () 万円

今回取得する住宅の入居予定家族 () 人

家族構成 夫婦のみ 夫婦と子供()人 夫婦と親()人 夫婦と子供()人と親()人 単身者 その他()

所要資金	建設費・購入価格 () 万円	(内諸費用分) () 万円	+	土地取得費 () 万円	=	合計 () 万円		
資金計画 フラット35借入内容	①住宅(諸費用含む)	() 万円	返済期間 () 年	資金交付希望月 令和 年 月	返済方法 <input type="checkbox"/> 元利均等返済 <input type="checkbox"/> 元金均等返済	「LIXIL商材」の使用有無をご記入ください		
	②土地	() 万円		ボーナス併用希望 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ボーナス払い月 <input type="checkbox"/> 1月と7月 <input type="checkbox"/> 2月と8月 <input type="checkbox"/> 3月と9月 <input type="checkbox"/> 4月と10月 <input type="checkbox"/> 5月と11月 <input type="checkbox"/> 6月と12月		サッシ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	③その他の借入内容 LIXILフラットプラス利用 () 有 () 無	() 万円		ボーナス払い分 () 万円	居住区分 <input type="checkbox"/> 自己居住 <input type="checkbox"/> 親族居住(親入居・子入居)		バスルーム <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	キッチン <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	④手持金	() 万円			つなぎローン 土地 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 建物 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		トイレ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	内装建材 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
合計(①~④)	() 万円			竣工予定日 令和 年 月	着工金 () 円 中間金 () 円 不要	その他 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		

住宅取得以外の借入金等内容

今回の住宅取得以外の借入金、商品購入の分割払い等の内容について下記のとおり申し上げます。

①借入金(申込日前3ヶ月以内に返済した借入金を含む)はありません。

②借入金(申込日前3ヶ月以内に返済した借入金を含む)は以下の通りです。

契約年月	借入先	用途	種類	借入名義人		当初借入額(極度額)	借入残高(申込日現在)	①毎月返済額		②ボーナス返済額		ご融資前の返済予定	
				申込人	収入合算者			円	円	円	円	有	無
a 平成 年 月 日		住宅 教育 車 生活費 他()	<input type="checkbox"/> 商品分割購入 <input type="checkbox"/> フラット(分割・残) <input type="checkbox"/> キャッシング <input type="checkbox"/> カードローン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月		
b 平成 年 月 日		住宅 教育 車 生活費 他()	<input type="checkbox"/> 商品分割購入 <input type="checkbox"/> フラット(分割・残) <input type="checkbox"/> キャッシング <input type="checkbox"/> カードローン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月		
c 平成 年 月 日		住宅 教育 車 生活費 他()	<input type="checkbox"/> 商品分割購入 <input type="checkbox"/> フラット(分割・残) <input type="checkbox"/> キャッシング <input type="checkbox"/> カードローン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月		
d 平成 年 月 日		住宅 教育 車 生活費 他()	<input type="checkbox"/> 商品分割購入 <input type="checkbox"/> フラット(分割・残) <input type="checkbox"/> キャッシング <input type="checkbox"/> カードローン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月		
e 平成 年 月 日		住宅 教育 車 生活費 他()	<input type="checkbox"/> 商品分割購入 <input type="checkbox"/> フラット(分割・残) <input type="checkbox"/> キャッシング <input type="checkbox"/> カードローン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月		
f 平成 年 月 日		住宅 教育 車 生活費 他()	<input type="checkbox"/> 商品分割購入 <input type="checkbox"/> フラット(分割・残) <input type="checkbox"/> キャッシング <input type="checkbox"/> カードローン	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月		

事業用のお借入(事業を営んでいる方で、個人名義のお借入がある場合)

g 平成 年 月 日				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月	
h 平成 年 月 日				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	万円	万円	① 円 ② 円	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	令和 年 月	

地代・家賃(今回取得する住宅への入居後も継続して支払う地代・家賃がある場合) 例:借地の地代や単身赴任者の自宅家賃など

区分	借入名義人	支払月額	円	区分	借入名義人	支払月額	円
A				B			

本申込にかかる事務の委託先(取扱店) ※社判可

工事請負(予定)事業者・購入する場合は売主

<フリガナ> TEL: ()

<会社名> FAX: ()

(ご担当者名:) 携帯: ()

販売代理事業者(仲介事業者)

<フリガナ> TEL: ()

<会社名> FAX: ()

(ご担当者名:) 携帯: ()

LHF使用欄

借入件数合計 () 件 借入合計残高 () 万円

③毎月返済額(①の)合計 () 円 ④ボーナス返済額(②の)合計 () 円

月度返済額 () 円

